



Universitat de Lleida

GUÍA DOCENTE
**DERECHO DE OBLIGACIONES
Y CONTRATOS**

Coordinación: BARRON ARNICHES, PALOMA BEGOÑA

Año académico 2023-24

Información general de la asignatura

Denominación	DERECHO DE OBLIGACIONES Y CONTRATOS			
Código	101812			
Semestre de impartición	1R Q(SEMESTRE) EVALUACIÓN CONTINUADA			
Carácter	Grado/Máster	Curso	Carácter	Modalidad
	Doble titulación: Grado en Derecho y Grado en Administración y Dirección de Empresas	3	OBLIGATORIA	Presencial
	Grado en Derecho	2	OBLIGATORIA	Presencial
Número de créditos de la asignatura (ECTS)	7.5			
Tipo de actividad, créditos y grupos	Tipo de actividad	PRAULA	TEORIA	
	Número de créditos	3	4.5	
	Número de grupos	4	2	
Coordinación	BARRON ARNICHES, PALOMA BEGOÑA			
Departamento/s	DERECHO			
Distribución carga docente entre la clase presencial y el trabajo autónomo del estudiante	40% presencial; 75 horas presenciales 60% no presencial; 112,5 horas trabajo autónomo			
Información importante sobre tratamiento de datos	Consulte este enlace para obtener más información.			
Idioma/es de impartición	Catalán/Castellano			

Profesor/a (es/as)	Dirección electrónica\nprofesor/a (es/as)	Créditos impartidos por el profesorado	Horario de tutoría/lugar
BARRON ARNICHES, PALOMA BEGOÑA	paloma.barron@udl.cat	16	
BOSCH SERRANO, MARIONA	mariona.bosch@udl.cat	5	

Información complementaria de la asignatura

La asignatura se sitúa en el primer cuatrimestre del segundo curso del grado, cuando el alumno ya ha tenido contacto con la titulación y con el derecho civil de primer curso, lo cual deberá favorecer la asimilación de los conceptos y fundamentos de las distintas instituciones jurídicas que integran el programa.

Objetivos académicos de la asignatura

Ver apartado competencias

Competencias

Competencias estratégicas de la Universidad de Lleida

- Dominio de las Tecnologías de la Información y la Comunicación.
- Corrección en la expresión oral y escrita

Objetivos

- Describo y argumento el Derecho como sistema regulador de las relaciones sociales y, en concreto, de las relaciones patrimoniales
- Distingo las diferentes fuentes de las obligaciones
- Esquematizo un contrato distinguiendo entre su concepto, su régimen y sus efectos

Competencias específicas de la titulación

- Demostrar conocimiento del Ordenamiento jurídico en vigor

Objetivos

- Diferencio el ámbito del derecho patrimonial de los otros ámbitos de la materia civil
- Describo y argumento el Derecho como sistema regulador de las relaciones sociales y, en concreto, de las relaciones patrimoniales
- Distingo las diferentes fuentes de las obligaciones
- Identifico y califico las diferentes partes intervinientes en la relación obligatoria
- Expongo con claridad la dinámica de la relación obligatoria, distinguiendo entre su contitución,

modificación y extinción

- Esquematizo un contrato distinguiendo entre su concepto, su régimen y sus efectos
- Diferencio los diversos tipos contractuales
- Disciervo los diferentes tipos contractuales de entre los pactos complejos de la realidad jurídica
- Describo el concepto de responsabilidad contractual y extracontractual

- Capacidad para percibir y asimilar el carácter unitario del ordenamiento jurídico y su necesaria visión transdisciplinar.

Objetivos

- Describo y argumento el Derecho como sistema regulador de las relaciones sociales y, en concreto, de las relaciones patrimoniales
- Expongo con claridad la dinámica de la relación obligatoria, distinguiendo entre su constitución, modificación y extinción
- Diferencio los diversos tipos contractuales
- Disciervo los diferentes tipos contractuales de entre los pactos complejos de la realidad jurídica
- Describo el concepto de responsabilidad contractual y extracontractual

- Demostrar conocimiento de las características, esquemas conceptuales, instituciones y procedimientos del sistema jurídico.

Objetivos

- Distingo las diferentes fuentes de las obligaciones
- Identifico y califico las diferentes partes intervinientes en la relación obligatoria
- Expongo con claridad la dinámica de la relación obligatoria, distinguiendo entre su constitución, modificación y extinción
- Esquematizo un contrato distinguiendo entre su concepto, su régimen y sus efectos
- Diferencio los diversos tipos contractuales
- Disciervo los diferentes tipos contractuales de entre los pactos complejos de la realidad jurídica
- Describo el concepto de responsabilidad contractual y extracontractual

- Capacidad para construir una decisión jurídica razonada.

Objetivos

- Esquematizo un contrato distinguiendo entre su concepto, su régimen y sus efectos
- Diferencio los diversos tipos contractuales
- Describo el concepto de responsabilidad contractual y extracontractual

- Capacidad para redactar documentos jurídicos de distinta naturaleza

Objetivos

- Distingo las diferentes fuentes de las obligaciones
- Esquematizo un contrato distinguiendo entre su concepto, su régimen y sus efectos
- Diferencio los diversos tipos contractuales
- Disciervo los diferentes tipos contractuales de entre los pactos complejos de la realidad jurídica

- Capacidad para asesorar sobre las posibles respuestas a un problema jurídico, en diversos contextos, y diseñar estrategias conducentes a las distintas soluciones.

Objetivos

- Distingo las diferentes fuentes de las obligaciones
- Esquematizo un contrato distinguiendo entre su concepto, su régimen y sus efectos
- Diferencio los diversos tipos contractuales
- Discierno los diferentes tipos contractuales de entre los pactos complejos de la realidad jurídica

Competencias transversales de la titulación

- Capacidad de análisis y síntesis (C. Instrumental)

Objetivos

- Diferencio el ámbito del derecho patrimonial de los otros ámbitos de la materia civil
 - Describo y argumento el Derecho como sistema regulador de las relaciones sociales y, en concreto, de las relaciones patrimoniales
 - Distingo las diferentes fuentes de las obligaciones
 - Identifico y califico las diferentes partes intervinientes en la relación obligatoria
 - Expongo con claridad la dinámica de la relación obligatoria, distinguiendo entre su constitución, modificación y extinción
 - Esquematizo un contrato distinguiendo entre su concepto, su régimen y sus efectos
 - Diferencio los diversos tipos contractuales
 - Discierno los diferentes tipos contractuales de entre los pactos complejos de la realidad jurídica
 - Describo el concepto de responsabilidad contractual y extracontractual
- Capacidad para el trabajo en equipo. (C. Interpersonal)
- Capacidad de aprendizaje autónomo permanente y adaptación a las nuevas circunstancias. (C. Sistémica)

Objetivos

- Describo y argumento el Derecho como sistema regulador de las relaciones sociales y, en concreto, de las relaciones patrimoniales
- Describo el concepto de responsabilidad contractual y extracontractual

Contenidos fundamentales de la asignatura

Dret d'Obligacions i contractes. Programa de l'assignatura 2022-23

PART 1. TEORIA GENERAL DE L'OBLIGACIÓ

Tema 1. El dret d'obligacions i contractes vigent a Catalunya

Tema 2. Concepte d'obligació.

1. El concepte d'obligació
2. La prestació
3. El deute
4. El crèdit

Tema 3. Classes d'obligacions

1. La classificació de les obligacions segons la naturalesa material de la prestació
 - 1.1. L'obligació de donar
 - 1.2. La obligación de hacer
 - 1.3. La obligación de no hacer
2. Les classes d'obligacions segons l'atribució del deure jurídic
 - 2.1. La obligación alternativa
 - 2.2. La obligación conjunta
 - 2.3. La obligación facultativa
3. Les classes d'obligacions segons les relacions entre elles
 - 3.1. Les obligacions periòdiques
 - 3.2. Les obligacions recíproques
 - 3.3. Les obligacions accessòries
 - 3.4. Les obligaciones eventuales
 - 3.5. Les obligacions subsidiàries

Tema 4. La cotitularitat del crèdit o del deute

1. La mancomunitat
2. La solidaritat

Tema 5. La protecció legal del crèdit

1. L'acció pauliana o revocatòria
2. La inopositabilitat de les donacions en el *Dret civil de Catalunya*
3. L'acció subrogatòria
4. L'acció directa

Tema 6. La modificació de l'obligació

1. La modificació i la novació de l'obligació
2. Els canvis en els elements estructurals de l'obligació
3. El canvi de creditor. La cessió del crèdit i la subrogació
4. El canvi de titular del deute

Tema 7. El compliment de l'obligació

1. Concepte
2. Els subjectes del compliment. El pagament del tercer. El destinatari del pagament
3. Lloc i temps del pagament
4. Modalitats de pagament
5. L'oferiment del pagament i la mora del creditor. La consignació judicial o notarial
6. L'eficàcia del pagament
7. La prova del pagament
8. La imputació de pagaments
9. La conducta amb eficàcia solutòria que no coincideix amb la prestació deguda

Tema 8. L'incompliment

1. Concepte
2. El concepte d'incompliment en el CC espanyol i en el Codi Civil de Catalunya
3. La mora del deutor
4. L'incompliment definitiu
5. El compliment irregular
6. La imputació subjectiva de l'incompliment al deutor
7. La manca de conformitat dels béns. Les Directives 2019/770 i 2019/771
8. La responsabilidad del deutor pels seus auxiliars

Tema 9. El sistema de remeis davant l'incompliment

1. Els sistemes de remeis al Código Civil i al Codi Civil de Catalunya
2. El compliment forçós de l'obligació
3. La suspensió de la pròpia prestació
4. La resolució
5. La reducció del preu
6. La indemnització de danys i perjudicis
7. El sistema de remeis en el dret del consum
8. El termini d'exercici dels remeis
9. Les causes d'exoneració

Tema 10. Altres causes d'extinció de les obligacions

1. La novació

2. La confusió
3. La condonació
4. La compensació
5. La pèrdua de la cosa debida

PART 2. TEORIA GENERAL DEL CONTRACTE

Tema 11. El contracte

1. Concepte.
2. L'autonomia de la voluntat i els seus límits
3. Els contractes d'adhesió i els contractes forçosos
4. Classes de contractes

Tema 12. Els elements del contracte

1. Els elements essencials: consentiment, objecte i causa. La forma
2. Els elements accidentals

Tema 13. La formació del contracte

1. Els tractes preliminars
2. L'oferta contractual i l'acceptació
3. Les condicions generals de la contractació i les clàusules abusives
4. Altres procediments de formació del contracte

Tema 14. La interpretació del contracte

Tema 15. L'eficàcia del contracte

1. L'eficàcia general del contracte: vinculació, irrevocabilitat i relativitat. Modificació del contracte. El contracte i els tercers
2. La cessió del contracte i el subcontracte

Tema 16. La ineficàcia del contracte

1. La nul·litat del contracte
2. L'anul·labilitat del contracte

3. La rescissió del contracte: la rescissió per lesió i l'avantatge injust

PART 3. CONTRACTES EN PARTICULAR

Tema 17. El contracte de compravenda

1. Concepte i característiques
2. Capacitat de les parts i prohibicions
3. L'objecte de la compravenda
4. Contracte de compravenda i transmissió de la propietat
5. El preu
6. Les arres
7. Les obligacions del venedor
8. Les obligacions del comprador
9. La doble venda
10. Especialitats de la compravenda d'immobles
11. Les compravendes especials: les vendes *ad gustum* i a prova, la compravenda de béns mobles a terminis, la venda *a carta de gràcia*

Tema 18. Els contractes de serveis

1. La categoria del contracte de serveis
2. El contracte d'obra al CCE
3. Responsabilidad por vicios en la construcción en el régimen legal de la Ley de Ordenación de la Edificación.
4. El contracte de manteniment

Tema 19. El contracte de mandat

1. Concepte
2. Àmbit, extensió i duració
3. Les instruccions i l'actuació extralimitada
4. L'evitació del conflicte d'interessos
5. La remuneració
6. Pluralitat de mandants i de mandatariis
7. L'extinció del mandat
8. La rendició de comptes

Tema 20. El contracte de dipòsit

1. La situació de dipòsit
2. El contracte de dipòsit i el dipòsit irregular
3. La Llei 40/2002, del contracte d'aparcament

Tema 21. L'arrendament de coses en general

1. Concepte i caràcters
2. Obligacions de les parts
3. Extinció

Tema 22. Els arrendaments urbans

1. Àmbit d'aplicació i caràcters de la regulació continguda en la LAU.
2. Duració del contracte per a finalitat d'habitatge
3. Obligacions de les parts
4. Causes d'extinció del contracte
5. Cessió del contracte i subarrendament
6. Arrendament per a ús diferent del d'habitatge. Especialitats

Tema 23. Els contractes de conreu a Catalunya

1. Àmbit de aplicació y caràcters de la regulació catalana
2. Subjectes, objecte i forma del contracte
3. Duració del contracte
4. La renda
5. Dret d'adquisició preferent

Tema 24. Els contractes de col·laboració

1. El contracte de societat
 - 1.1. Concepte i característiques
 - 1.2. Elements del contracte de societat
 - 1.3. Classes de societat civil. La sociedad civil particular i la universal.
 - 1.4. Drets i obligacions dels socis
 - 1.5. Extinció de la societat
2. El contracte d'integració en el CCat

- 2.1. Concepte i naturalesa jurídica
- 2.2. Règim jurídic
- 2,3. Contingut mínim del contracte
- 2.4. Responsabilitat de les parts
- 2.5. Extinció del contracte

Tema 25. El contracte de préstec

1. Concepte i característiques
2. El contracte de comodat
3. El préstec simple
4. El contracte de préstec al consum

Tema 26. El contracte de fiança.

1. Concepte
2. L'obligació de fiança
3. Relacions entre les parts intervinents
4. La confiança i la subfiança
5. L'extinció de la fiança
6. Las garantías autònomes a primera demanda

Tema 27. Els contractes de resolució de conflictes

1. El contracte de transacció
 2. El conveni arbitral
 3. L'acord de mediació
- enriquiment injust i el pagament indegut

Ejes metodológicos de la asignatura

GG: classe magistral.

GM: pràctiques, ús de les TIC, mètode del cas, debats, seminaris,

Conferencias de expertos

Plan de desarrollo de la asignatura

Cronograma de la asignatura

Sistema de evaluación

Tres blocs obligatoris i un bloc voluntari:

1º Bloc Teoria 50%

-Primer examen teòric, Setmana 9 (veure calendari oficial de proves de la FDET). 25%

-Segon examen, Setmana d'avaluacions de gener 2024 (veure calendari oficial de proves de la FDET) 25%

Els exàmens teòrics constaran de 20 preguntes de test i es necessari contestar correctament al menys 12 preguntes en cadascun d'ells. Es pot recuperar cada part separatament en la data senyalada al calendari de recuperacions

2º Bloc Prova pràctica 30%

L'examen pràctic consistirà en la resolució d'un cas pràctic sobre qualsevol aspecte de l'assignatura. **Es necessari aprovar aquesta prova per a superar l'assignatura.** Tal i com estableix la normativa d'avaluació, en cas de no superar aquesta prova la nota màxima que es pot obtenir en el total de l'assignatura es un 4,9.

La prova es realitzarà en la data fixada al calendari oficial de proves de la FDET del mes de gener 2024. Hi ha dret a recuperació.

3º Bloc Pràctiques de curs 20%

Cinc pràctiques que es realitzaran al llarg del curs de conformitat amb el pla de l'assignatura. L'avaluació de les pràctiques serà:

-15% intervencions orals en las sessions de PrAula. Es valorarà el raonament jurídic i la capacitat d'exposar coherentment les pròpies idees.

-5% assistència a les sessions de PrAula

4º Bloc Voluntari

Juntament amb els criteris d'avaluació ordinària, els alumnes poden dur a terme una activitat voluntària que els permetrà de pujar la nota fins a 1.5 punts. Ara bé, per poder sumar, en el seu cas, els punts, cal que la nota final sigui com a mínim de 4.5 (calculada a través de les mitja obtinguda de sumar cada part). El tipus d'activitat voluntària es determinarà a l'inici del curs.

AVALUACIÓ ALTERNATIVA

En cas que un/a estudiant acrediti documentalment la seva impossibilitat d'assistir a les activitats programades dins l'avaluació continuada podrà optar per una prova única de validació de competències i coneixements que es realitzarà el dia i en l'horari establert al calendari d'avaluació del Grau per a la prova final de l'avaluació ordinària. Aquesta prova consistirà en un **examen teòric de 4 preguntes i un examen pràctic, i té dret a recuperació.**

La sol·licitud d'aquesta modalitat avaluativa s'haurà de realitzar de conformitat amb la Normativa d'avaluació de la UdL. Plaç: fins al 20 d'octubre

ADVERTIMENT

D'acord amb la normativa d'avaluació de la UdL, l'estudiant no pot utilitzar, en cap cas, durant la realització de les proves d'avaluació, mitjans no permesos o mecanismes fraudulents. L'estudiant que utilitzi qualsevol mitjà fraudulent relacionat amb la prova i/o porti aparells electrònics no permesos, haurà d'abandonar l'examen o la prova, i quedarà subjecte a les conseqüències previstes en aquesta normativa o en qualsevol altra normativa de règim intern de la UdL.

Bibliografía y recursos de información

Bibliografía básica

DIEZ PICAZO-GULLÓN, Sistema de Derecho Civil: Volumen II (TomoS 1 Y 2) El contrato en general. La relación obligatoria // Contratos en particular, Tecnos, Es importante manejar la última edición

DEL POZO CARRASCOSA, Pedro, VAQUER ALOY, Antoni, BOSCH CAPDEVILA, Esteve, *Derecho civil de Cataluña. Derecho de obligaciones y contratos*, Marcial Pons, 2018

Textos legales

Código civil

Codi civil de Catalunya