



Universitat de Lleida

GUIA DOCENT
**DRET D'OBLIGACIONS I
CONTRACTES**

Coordinació: BARRÓN ARNICHES, PALOMA BEGOÑA

Any acadèmic 2016-17

Informació general de l'assignatura

Denominació	DRET D'OBLIGACIONS I CONTRACTES			
Codi	101812			
Semestre d'impartició	1R Q(SEMESTRE) AVALUACIÓ CONTINUADA			
Caràcter	Grau/Màster	Curs	Caràcter	Modalitat
	Doble Titulació: Grau en Dret i Grau en Administració i Direcció d'Empreses	3	OBLIGATÒRIA	Presencial
	Grau en Dret	2	OBLIGATÒRIA	Presencial
Nombre de crèdits ECTS	7,5			
Grups	2GG,3GM			
Crèdits teòrics	0			
Crèdits pràctics	0			
Coordinació	BARRÓN ARNICHES, PALOMA BEGOÑA			
Departament/s	DRET PRIVAT			
Distribució càrrega docent entre la classe presencial i el treball autònom de l'estudiant	40% presencial; 75 hores presencials 60% no presencial; 112,5 hores treball autònom			
Informació important sobre tractament de dades	Consulteu aquest enllaç per a més informació.			
Idioma/es d'impartició	Català/Castellà			

Professor/a (s/es)	Adreça electrònica professor/a (s/es)	Crèdits	Horari de tutoria/lloc
BARRÓN ARNICHES, PALOMA BEGOÑA	pbarron@dpriv.udl.cat	7,5	
VAQUER ALOY, ANTONI	a-vaquer@dpriv.udl.cat	10,5	

Objectius acadèmics de l'assignatura

Veure apartat competències

Competències

Competències estratègiques de la Universitat de Lleida

- Domini de les Tecnologies de la Informació i la Comunicació.
- Correcció en l'expressió oral i escrita

Objectius

- Descriu i argument el Dret com a sistema regulador de les relacions socials i, en concret, de les relacions patrimonials
- Distingeix les diferents fonts de les obligacions
- Esquematitza un contracte distingint entre el seu concepte, el seu règim i els seus efectes.

Competències específiques de la titulació

- Capacitat per assessorar sobre les possibles respostes a un problema jurídic, en diversos contextos, i dissenyar estratègies que condueixin a les diferents solucions

Objectius

- Distingeix les diferents fonts de les obligacions
- Esquematitza un contracte distingint entre el seu concepte, el seu règim i els seus efectes
- Diferencio els diversos tipus contractuals
- Destrio els diferents tipus contractuals d'entre els pactes complexos de la realitat jurídica
- Demostrar coneixement de les característiques, esquemes conceptuals, institucions i procediments del sistema jurídic

Objectius

- Distingeix les diferents fonts de les obligacions
- Identifico i qualifico les diferents parts intervinents en la relació obligatòria
- Exposo amb claredat la dinàmica de la relació obligatòria, distingint entre la seva constitució, modificació i extinció
- Esquematitza un contracte distingint entre el seu concepte, el seu règim i els seus efectes
- Diferencio els diversos tipus contractuals
- Destrio els diferents tipus contractuals d'entre els pactes complexos de la realitat jurídica
- Descriu el concepte de responsabilitat contractual i extracontractual
- Capacitat per redactar documents jurídics de diferent naturalesa

Objectius

- Distingeix les diferents fonts de les obligacions
 - Esquematitza un contracte distingint entre el seu concepte, el seu règim i els seus efectes
 - Diferencio els diversos tipus contractuals
 - Destrio els diferents tipus contractuals d'entre els pactes complexos de la realitat jurídica
- Demostrar coneixement de l'ordenament jurídic en vigor

Objectius

- Diferencio l'àmbit del dret patrimonial dels altres àmbits de la matèria civil
 - Descric i argument el Dret com a sistema regulador de les relacions socials i, en concret, de les relacions patrimonials
 - Distingeix les diferents fonts de les obligacions
 - Identifico i qualifico les diferents parts intervinents en la relació obligatòria
 - Exposo amb claredat la dinàmica de la relació obligatòria, distingint entre la seva contitució, modificació i extinció
 - Esquematitza un contracte distingint entre el seu concepte, el seu règim i els seus efectes
 - Diferencio els diversos tipus contractuals
 - Destrio els diferents tipus contractuals d'entre els pactes complexos de la realitat jurídica
 - Descric el concepte de responsabilitat contractual i extracontractual
- Capacitat per percebre i assimilar el caràcter unitari de l'ordenament jurídic i la seva necessària visió transdisciplinària

Objectius

- Descric i argument el Dret com a sistema regulador de les relacions socials i, en concret, de les relacions patrimonials
 - Exposo amb claredat la dinàmica de la relació obligatòria, distingint entre la seva contitució, modificació i extinció
 - Diferencio els diversos tipus contractuals
 - Destrio els diferents tipus contractuals d'entre els pactes complexos de la realitat jurídica
 - Descric el concepte de responsabilitat contractual i extracontractual
- Capacitat per construir una decisió jurídica raonada

Objectius

- Esquematitza un contracte distingint entre el seu concepte, el seu règim i els seus efectes
- Diferencio els diversos tipus contractuals
- Descric el concepte de responsabilitat contractual i extracontractual

Competències transversals de la titulació

- Capacitat per al treball en equip (C. Interpersonal)
- Capacitat d'aprenentatge autònom permanent i adaptació a les noves circumstàncies (C. Sistèmica)

Objectius

- Descric i argument el Dret com a sistema regulador de les relacions socials i, en concret, de les relacions patrimonials
 - Descric el concepte de responsabilitat contractual i extracontractual
- Capacitat d'anàlisi i síntesi (C. Instrumental)

Objectius

- Diferencio l'àmbit del dret patrimonial dels altres àmbits de la matèria civil
- Descric i argument el Dret com a sistema regulador de les relacions socials i, en concret, de les

- relacions patrimonials
- Distingeixo les diferents fonts de les obligacions
- Identifico i qualifico les diferents parts intervinents en la relació obligatòria
- Exposo amb claredat la dinàmica de la relació obligatòria, distingint entre la seva constitució, modificació i extinció
- Esquematitzo un contracte distingint entre el seu concepte, el seu règim i els seus efectes
- Diferencio els diversos tipus contractuals
- Destric els diferents tipus contractuals d'entre els pactes complexos de la realitat jurídica
- Descric el concepte de responsabilitat contractual i extracontractual

Continguts fonamentals de l'assignatura

Derecho de Obligaciones y contratos. Programa de la asignatura 2016-17

TEORIA GENERAL DE LA OBLIGACIÓN

Tema 1. La obligación.

- 1.1. El concepto de obligación
- 1.2. La deuda
- 1.3. El crédito

Tema 2. Las clases de obligaciones según su naturaleza material.

- 2.1. La obligación de dar y sus categorías
- 2.2. La obligación de hacer
- 2.3. La obligación de no hacer

Tema 3. Las clases de obligaciones según las características de la prestación.

- 3.1. La obligación alternativa
- 3.2. La obligación conjunta
- 3.3. La obligación facultativa
- 3.4. La obligación divisible y la obligación indivisible

Tema 4. Las clases de obligaciones según las modalidades de la cotitularidad del crédito o de la deuda.

- 4.1. La mancomunidad
- 4.2. La solidaridad

Tema 5. Las relaciones entre obligaciones.

- 5.1. Las obligaciones periódicas
- 5.2. Las obligaciones recíprocas
- 5.3. Las obligaciones accesorias
- 5.4. Las obligaciones eventuales
- 5.5. Las obligaciones subsidiarias

Tema 6. Mecanismos para la protección legal del crédito.

- 6.1. La acción pauliana o revocatoria
- 6.2. La acción subrogatoria
- 6.3. La acción directa
- 6.4. La inoponibilidad de las donaciones en el *Dret civil de Catalunya*

Tema 7. La modificación de la obligación.

- 7.1. Concepto
- 7.2. El cambio de titular del crédito
- 7.3. El cambio de titular de la deuda

Tema 8. El cumplimiento.

- 8.1. Concepto
- 8.2. El pago por tercero
- 8.3. El destinatario del pago: la legitimación para cobrar
- 8.4. El ofrecimiento del pago y la consignación
- 8.5. La mora del acreedor
- 8.6. La prueba del pago
- 8.7. La imputación de pagos
- 8.8. La conducta con eficàcia solutoria no coincidente con la prestación debida
- 8.9. El pago por cesión de bienes

Tema 9. El incumplimiento.

- 9.1. Concepto y modelidades
- 9.2. La mora del deudor
- 9.3. El incumplimiento definitivo
- 9.4. La imputación subjetiva del incumplimiento, al deudor
- 9.5. Les causas de exoneración

Tema 10. Los remedios antes el incumplimiento.

- 10.1. El sistema de remedios
- 10.2. El cumplimiento forzoso de la obligación
- 10.3. La resolución
- 10.4. La indemnización de daños y perjuicios
- 10.5. Los remedios en las ventas de consumo

Tema 11. Otras causas de extinción de las obligaciones.

- 11.1. La novación
- 11.2. La confusión

- 11.3. La condonación
- 11.4. La compensación
- 11.5. La pérdida de la cosa debida
- 11.6. El mutuo disenso y el desistimiento unilateral

TEORIA GENERAL DEL CONTRATO

Tema 12. El contrato.

- 12.1 La autonomía de la voluntad y sus límites
- 12.2 El principio de buena fe
- 12.3 Las formas de contratación. Los contratos de adhesión y las condiciones generales de la contratación

Tema 13. La formación del contrato. El consentimiento

- 13.1 Capacidad para contratar
- 13.2 Tratos preliminares
- 13.3 Oferta y aceptación
- 13.4 Precontrato

Tema 14. Interpretación y eficacia del contrato

- 14.1 Eficacia inter partes del contrato
- 14.2 El contrato en favor de tercero
- 14.3 Interpretación del contrato: tesis subjetiva y tesis objetiva
- 14.4 Reglas hermenéuticas del CCE

Tema 15. Ineficacia, modificación, cesión y extinción del contrato

- 15.1 Modificación del contrato
- 15.2 Extinción del contrato
 - Por cumplimiento
 - Por incumplimiento. La resolución del contrato
 - Por desistimiento unilateral
 - Por rescisión del contrato. Régimen vigente en Cataluña
- 15.3 Ineficacia del contrato: nulidad y anulabilidad. Conversión y confirmación del contrato.

CONTRATOS EN PARTICULAR

Tema 16. El contrato de compraventa. Les Compraventas especiales

- 16.1. Concepto y características
- 16.2. Capacidad de las partes y prohibiciones

16.3. El objeto de la compraventa

16.4. El precio

16.5. Las obligaciones del vendedor: la obligación de entregar la cosa y la obligación de saneamiento

16.6. La falta de conformidad en las ventas de consumo

16.7. Las obligaciones del comprador.

16.8. La doble venta

16.9. Las compraventas especiales: las ventas *ad gustum* y a prueba, la compraventa de bienes muebles a plazos, la venta *a carta de gràcia*, la venta a distancia y fuera del establecimiento mercantil. La contratación digital

Tema 17. La Permuta. La Cesión de finca o de edificabilidad a cambio de construcción futura.

Tema 18. Contratos de arrendamiento de bienes. Arrendamientos urbanos. *Contractes de conreu* (Contratos agrarios, régimen jurídico vigente en Cataluña)

18.1. El arrendamiento de cosas en el CCE. Concepto y caracteres

18.2. El arrendamiento de bienes muebles. El arrendamiento financiero.

18.3. El contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en la Ley 24/1994

18.3.1 Ámbito de aplicación y caracteres de la regulación contenida en la LAU.

18.3.2. Duración del contrato de arrendamiento de vivienda

18.3.3. Obligaciones de las partes con respecto al inmueble y pago de la renta

18.3.4. Causas de extinción del contrato. (Reforma del desahucio)

18.3.5. Cesión del contrato y subarriendo

18.3.6. Arrendamiento para uso diferente del de vivienda. Especialidades

18.4. *Els contractes de conreu a Catalunya*

18.4.1. Ámbito de aplicación y caracteres de la regulación contenida en la LCC

18.4.2. Sujetos, objeto, y forma del contrato de cultivo

18.4.3. Duración del contrato.

18.4.4. Renta arrendaticia

18.4.5. Derecho de adquisición preferente del cultivador

18.4.6. El contrato de aparcería

Tema 19. Contrato de obras y contrato de servicios

19.1. Concepto y configuración actual del contrato de servicios.

19.2. Contrato de obra.

19.2.1. Obligaciones del contratista.

19.2.2. Obligaciones del propietario. La determinación del precio a tanto alzado

19.2.3. Causas de extinción del contrato

19.2.4. Riesgo de la pérdida de la obra por causa fortuita

19.2.5. Responsabilidad por vicios en la construcción en el régimen legal de la Ley de Ordenación de la Edificación.

Tema 20. El contrato de sociedad

20. 1. Concepto y finalidad del contrato de sociedad

20.2. Caracteres del contrato de sociedad.

20. 3. La sociedad civil particular.

20.3.1. Las aportaciones y el régimen de pérdidas y ganancias

20.3.2. La administración y representación de la sociedad

20.3.2. Las deudas sociales y las deudas de los socios

20.3.4. La extinción de la sociedad. Disolución y liquidación.

Tema 21. El contrato de préstamo

21.1. Tipos de préstamo: Comodato y Mutuo o préstamo. Características comunes

21.2. El contrato de comodato

21.3. El contrato de préstamo o mutuo.

21.4. Los contratos de préstamo al consumo

Tema 22. El contrato de depósito voluntario

22.1. Características del contrato. La obligación de custodiar. Especialidades del contrato de aparcamiento y custodia de vehículos.

22.2. El objeto del contrato de depósito. El depósito irregular

22.3. La obligación de restituir

Tema 23. El contrato de mandato

23.1. Concepto y finalidad del contrato

23.2. Contenido de la relación jurídica de mandato:

-Posición del mandante.

-Posición del mandatario.

23.3. Extinción del contrato.

23.4. Figuras afines:

-Mediación y corretaje

-Comisión mercantil

Tema 24. Las garantías personales: la fianza y las garantías autónomas a primera demanda.

24.1. Fianza subsidiaria y solidaria

24.2. Naturaleza de la relación de fianza.

24.3. Relaciones entre las partes intervinientes

24.4. Efectos del pago y extinción de la fianza

24.5. Las garantías autónomas a primera demanda

24.6. La confianza y la subfianza

Tema 25. Contratos aleatorios y contratos de resolución de conflictos.

25.1. Características generales de los contratos aleatorios

25.2. El violari

25.3. La transacción

25.4. El convenio arbitral. El arbitraje de consumo

Eixos metodològics de l'assignatura

GG: classe magistral.

GM: pràctiques amb el mètode del cas, debats, seminaris, conferències, test ...

Sistema d'avaluació

	ACTIVITATS AVALUACIÓ	%	DATES
	examen escrit teòric	35%	novembre 2016
	examen escrit teòric	35%	gener 2017
	examen escrit pràctic	15%	gener 2017
	pràctiques de curs	15%	Campus virtual

AVALUACIÓ FINAL ÚNICA

En cas que un/a estudiant acrediti documentalment la seva impossibilitat d' assistir a les activitats programades dins l'avaluació continuada (per treball remunerat, segona o ulterior matrícula ...) podrà optar per una prova única de validació de competències i coneixements que es realitzarà en gener en l'horari establert al calendari d'avaluació del Grau de Dret.

La sol·licitud d'aquesta modalitat avaluativa s'haurà de realitzar abans del 23 de setembre.

Bibliografia i recursos d'informació

Bibliografia bàsica

CARRASCO PERERA Ángel (DIRECTOR), CORDERO LOBATO Encarna y MARÍN LÓPEZ Manuel Jesús, *Lecciones de Derecho civil, Derecho de Obligaciones y contratos en general*, 2a ed., Tecnos 2016, Madrid.

DÍEZ-PICAZO, Luis y GULLÓN, Antonio, *Sistema de Derecho civil*, Volumen II, tomo 2, Contratos en especial, cuasi contratos, enriquecimiento sin causa, responsabilidad extracontractual, Tecnos, 11ª ed., Madrid, 2015.

BADOSA, Ferran, *Dret d'Obligacions*, Barcelona, PUB, Barcanova 1990

LACRUZ BERDEJO, José Luis y otros, *Elementos de Derecho civil*, II, Derecho de Obligaciones, Vol. 1º, «Parte General. Teoría General del Contrato»; Vol. 2º, «Contratos y Cuasicontratos. Delito y cuasidelito», Dykinson, Madrid, 2011.

BOSCH CAPDEVILA, Esteve, DEL POZO CARRASCOSA, Pere, VAQUER ALOY, Antoni, Teoría general del contrato, Marcial Pons, 2016

Textos legales