



Universitat de Lleida

GUIA DOCENT **OFICINA TÈCNICA**

Coordinació: BURGUES SOLANES, JOSEP MARIA

Any acadèmic 2023-24

Informació general de l'assignatura

Denominació	OFICINA TÈCNICA			
Codi	101427			
Semestre d'impartició	2N Q(SEMESTRE) AVALUACIÓ CONTINUADA			
Caràcter	Grau/Màster	Curs	Caràcter	Modalitat
	Grau en Arquitectura Tècnica i Edificació	4	OBLIGATÒRIA	Presencial
Nombre de crèdits assignatura (ECTS)	9			
Tipus d'activitat, crèdits i grups	Tipus d'activitat	PRAULA		TEORIA
	Nombre de crèdits	3.6		5.4
	Nombre de grups	1		1
Coordinació	BURGUES SOLANES, JOSEP MARIA			
Departament/s	ENGINYERIA INDUSTRIAL I DE L'EDIFICACIÓ			
Distribució càrrega docent entre la classe presencial i el treball autònom de l'estudiant	1 ECTS=10 h de classe presencial + 15h de treball autònom			
Informació important sobre tractament de dades	Consulteu aquest enllaç per a més informació.			
Idioma/es d'impartició	Català			

Professor/a (s/es)	Adreça electrònica professor/a (s/es)	Crèdits impartits pel professorat	Horari de tutoria/lloc
BURGUES SOLANES, JOSEP MARIA	josemaria.burgues@udl.cat	9	

Informació complementària de l'assignatura

En aquesta assignatura es desenvolupa un projecte de reforma i canvi d'ús d'un edifici, amb anàlisi profund de la Normativa de l'Edificació i utilitzant criteris de sostenibilitat. Cal doncs aplicar els coneixements apresos durant la carrera a un cas pràctic.

Aquesta assignatura requereix un treball continuat durant tot el semestre a fi d'assolir els objectius de la mateixa.

Objectius acadèmics de l'assignatura

- Redactar la documentació d'un projecte constructiu de forma correcta, tant ortogràficament com gramaticalment.
- Utilitzar un llenguatge tècnic adequat, tant en documents escrits com en presentacions orals.
- Expressar de forma oral les idees i solucions de forma ordenada i estructurada.
- Gestionar el temps personal i de l'equip de treball de forma adequada per realitzar les tasques establertes i assolir els objectius marcats dins del període de temps establert.
- Utilitzar correctament les eines d'ofimàtica per a la realització de projectes i de presentacions públiques.
- Determinar valors no coneguts i fer suposicions realistes del sistema constructiu en base a la informació disponible.
- Aplicar els coneixements tècnics, de rehabilitació, construcció i sostenibilitat, de forma adequada al projecte.

Competències

Competències Estratègiques de la UdL:

- **UdL1.** Correcció en l'expressió oral escrita.
- **UdL3.** Domini de les TIC.
- **UdL5.** Aplicar la perspectiva de gènere a les funcions pròpies de l'àmbit professional.

Competències Transversals de la titulació:

- **EPS1.** Capacitat de resolució de problemes i elaboració i defensa d'arguments dins de l'àrea d'estudis.
- **EPS2.** Capacitat de recollir i interpretar dades rellevants, dins de l'àrea d'estudi, per emetre judicis que incloguin una reflexió sobre temes rellevants d'índole social, científica o ètica.
- **EPS6.** Capacitat d'anàlisi i síntesi.
- **EPS7.** Capacitat de treballar en situacions de falta d'informació i/o sota pressió.
- **EPS8.** Capacitat de planificació i organització del treball personal.
- **EPS9.** Capacitat de treball en equip, tant unidisciplinar com a multidisciplinar.
- **EPS11.** Capacitat de comprendre les necessitats de l'usuari expressades en un llenguatge no tècnic.
- **EPS13.** Capacitat de considerar el context socioeconòmic així com els criteris de sostenibilitat en les solucions d'enginyeria.

Competències Específiques de la titulació:

- **GEE35.** Capacitat per aplicar les eines avançades necessàries per a la resolució de les parts que comporta

el projecte tècnic i la seva gestió.

- **GEE36.** Aptitud per redactar projectes tècnics d'obres i construccions, que no requereixin projecte arquitectònic, així com projectes de demolició i decoració.
- **GEE37.** Aptitud per redactar documents que formen part de projectes d'execució elaborats de forma multidisciplinària.
- **GEE38.** Capacitat d'anàlisi dels projectes d'execució i la seva translació a l'execució d'obres.
- **GEE39.** Coneixement de les funcions i responsabilitats dels agents que intervenen en l'edificació i de la seva organització professional o empresarial. Els procediments administratius, de gestió i tramitació.
- **GEE40.** Coneixement de l'organització professional i les tramitacions bàsiques en el camp de l'edificació i la promoció.

Continguts fonamentals de l'assignatura

1. Morfologia del Projecte

- 1.1 L'oficina tècnica
- 1.2 El projecte
- 1.3 Competències de l'Arquitecte/a Tècnic/a
- 1.4 Morfologia del projecte
- 1.5 Visat de treballs professionals
- 1.6 Normativa referencial al projecte

2. Edificació i Usos

- 2.1 Museu
- 2.2 Spa i gimnàs
- 2.3 Parc Bombers

3. Rehabilitació

- 3.1 Conceptes generals de rehabilitació
- 3.2 Normativa aplicable i legislació d'àmbit patrimonial

4. Sostenibilitat

- 4.1 Conceptes generals de sostenibilitat
- 4.2 Criteris de Construcció Sostenible
- 4.3 Estalvi d'energia i eficiència energètica. CTE-HE Estalvi d'energia
- 4.4 Materials sostenibles i optimització de materials
- 4.5 Tractament de residus i economia circular
- 4.6 Consum i estalvi d'aigua
- 4.7 Salut dins de l'edifici

5. Aplicació del CTE

- 5.1 Marc reglamentari

5.2 SE Seguretat Estructural

5.3 SI Seguretat en cas d'incendi

5.4 SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

5.5 HR Protecció contra el soroll

5.6 HS Salubritat

Eixos metodològics de l'assignatura

L'assignatura es desenvolupa mitjançant les següents metodologies:

- **Classes magistrals:** A les classes magistrals s'exposen els continguts de l'assignatura de forma oral per part d'un professor o professora sense la participació activa de l'alumnat.
- **Elaboració de projectes:** Metodologia d'ensenyament activa que promou l'aprenentatge a partir de la realització d'un projecte: idea, disseny, planificació, desenvolupament i avaluació del projecte.

Pla de desenvolupament de l'assignatura

Setmana	Metodologia	Temari	Presentació treballs	Hores presencials/treball autònom
1	Classe magistral	Presentació Assignatura Organització de grups Morfologia del projecte		6/9
2	Classe magistral Elaboració del projecte	Morfologia del projecte Workshop		6/9
3	Classe magistral Elaboració del projecte	Morfologia del projecte Edificació i Usos Workshop		6/9
4	Classe magistral Elaboració del projecte	Edificació i Usos CTE Workshop		6/9
5	Presentació oral Classe magistral Elaboració del projecte	CTE Workshop	PRESENTACIÓ ENTREGA 1	6/9
6	Classe magistral Elaboració de projecte	CTE Workshop		6/9
7	Classe magistral Elaboració del projecte	CTE Workshop		3/4,5
8	Classe magistral Elaboració de projecte	CTE Workshop		6/9
9	Treball autònom			0/9
10	Presentació oral Classe magistral Elaboració de projecte	CTE Sostenibilitat Workshop	PRESENTACIÓ ENTREGA 2	6/9
11	Classe magistral Elaboració de projecte	Sostenibilitat Workshop		3/4,5
12	Classe magistral Elaboració de projecte	Sostenibilitat Rehabilitació Workshop		6/9
13	Classe magistral Elaboració de projecte	Sostenibilitat Rehabilitació Workshop		6/9

Setmana	Metodologia	Temari	Presentació treballs	Hores presencials/treball autònom
14	Classe magistral Elaboració de projecte	Sostenibilitat Rehabilitació Workshop		6/9
15	Elaboració de projecte Presentació oral	Workshop	PRESENTACIÓ ENTREGA 3	3/4,5
16-19	Elaboració de projecte	Workshop treball final	ENTREGA DEL DOCUMENT FINAL	0/9

Sistema d'avaluació

Activitats d'avaluació (criteris)	%	Dates
1ª Entrega Treball (Adaptació i Implicacions) Presentació + Document	10	Setmana 17
2ª Entrega Treball (Propostes de disseny) Presentació + Document	20	Setmana 6
3ª Entrega Treball (Projecte executiu) Presentació + Document	30	Setmana 10
4ª Entrega Final Document	40	Setmana 15 Setmana 17

Nota del treball

- La nota del treball consistirà en 4 entregues, cadascuna de les 3 primeres consisteix en una presentació pública i l'entrega d'un document i la final una entrega de projecte complet
- Per tal de poder avaluar cada una de les entregues, tots els estudiants han de presentar les dues parts de l'entrega (presentació i document). En cas que un estudiant no presenti una de les dues parts de l'entrega, a aquest estudiant no se li comptarà el total de l'entrega.
- En la 3ª entrega del treball, la presentació es realitza l'últim dia de classe, mentre que l'entrega del document es pot fer fins al dia de l'examen.

Bibliografia i recursos d'informació

Bibliografia recomanada

- Preciado Barrera, Cándido. (1994). Oficina técnica: teoría y tecnología del proyecto. Cáceres: Universidad de Extremadura.
- Gómez Pompa, Pedro i Gómez Pérez, Mónica. (1994). Oficina técnica: proyectos, dirección y control de obras. Cáceres: Servicio de Publicaciones de la Universidad de Extremadura.
- Trueba Jainaga, J. Ignacio, Levenfeld González, Gustavo i Marco Gutierrez, J. Luís. (1991). Teoría de proyectos: morfología del proyecto. Madrid 6ª Edición.
- Sevilla López, J. Manuel. (2000). Manual para la redacción de proyectos de construcción en la administración pública. Madrid: CIE Inversiones Editoriales DOSSAT 2000, cop. 2000.
- CTE – Código Técnico de la Edificación, Ministerio de Vivienda, Gobierno de España, 2006.
- UNE 157001:2002. Criterios generales para la elaboración de proyectos.
- Castell, Albert i Cabeza, Luisa.F. Construcció Sostenible. Quaderns EPS.
- Neila González, F. Javier. Arquitectura bioclimática: un entorno sostenible.
- Berge, Bjørn. The Ecology of Building Materials, 2000. ISBN: 978-0-7506-5450-0.
- Cuchí, Albert. Arquitectura i sostenibilitat, 2005. ISBN: 84-8301-839-X.